

# ADMINOL s.r.o. // Olga Reitmajerová

Správa nemovitostí, Zahradní 845, 339 01 Klatovy 3

Tel.: 376 313 686, 724 156 426

www: aminol-klatovy.cz

## OZNÁMENÍ O NOVÉM VLASTNÍKOVI JEDNOTKY /BYT, GARÁŽ/

### Údaje o jednotce

Číslo jednotky	
Adresa	Ulice a čp.: ..... Město: ..... PSČ: .....

### Údaje o původním vlastníkovi – VYPŇTE PŘI ZMĚNĚ VLASTNÍKA

Jméno a příjmení vlastníka	
Datum narození:	
Adresa pro doručování: zaslání konečného vyúčtování	
E-mailová adresa	
<b>Změnu požaduji provést od (měsíc)</b>	

### ÚDAJE O NOVÉM VLASTNÍKOVI/SPOLUVLASTNÍCÍCH

Titul, jméno a příjmení Společnost – obchodní firma	
Datum narození / IČO	
Adresa dle katastru nemovitostí (trvalý pobyt)	Ulice a čp.: ..... Město: ..... PSČ: .....
Adresa pro doručování – vyskytuje-li se (ulice, č. domu, město, PSČ)	
telefonní číslo	e-mailová adresa
Mobil: Náhradní číslo:	

<b>SPOLUVLASTNÍK</b>	Např. SJM
<b>Titul, jméno a příjmení</b> <b>Společnost – obchodní firma</b>	
<b>Datum narození / IČO</b>	
<b>Adresa dle katastru nemovitostí</b> <b>(trvalý pobyt)</b>	Ulice a čp.: ..... Město: ..... PSČ: .....

**URČENÍ SPOLEČNÉHO ZÁSTUPCE SPOLUVLASTNÍKŮ / ZPLNOMOCNĚNÝ ZÁSTUPCE VLASTNÍKA** Spoluvlastníci tímto jako svého společného zástupce pro výkon práv vůči společenství vlastníků budovy, v níž se jednotka nachází, podle § 1185 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. určují:

Titul, jméno a příjmení, datum narození	Adresa pro doručování (ulice, č. domu, město, PSČ)	Datum plné moci
telefonní číslo	e-mailová adresa	

Nový vlastník/společný zástupce je povinen bez zbytečného odkladu kontaktovat společenství vlastníků domu, v němž se jednotka nachází, a seznámit se se stanovami společenství, které jsou rovněž k nahlédnutí ve sbírce listin rejstříku společenství vlastníků jednotek ([www.justice.cz](http://www.justice.cz)).

Rovněž vlastník bez zbytečného odkladu kontaktuje smluvního správce nemovitosti pro zaevidování nového vlastníka a stanovení měsíčních předpisů –ADMINOL s.r.o. Olga Reitmajerová, Zahradní 845, 339 01 Klatovy 3

#### ÚDAJE K UŽÍVÁNÍ JEDNOTKY:

<b>Počet uživatelů/členů domácnosti</b>	Jednotka je z jakéhokoli důvodu (např. nájem, výpůjčka, věcné břemeno, služebnost) přenechána do užívání těmto osobám (oznámení dle § 1177 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.)	
	titul, jméno a příjmení	kontaktní údaje

#### Osoba užívající jednotku:

- Vlastník jednotky a osoby, u kterých lze mít za to, že s ním budou žít v jednotce po dobu delší než 2 měsíce v průběhu účtovacího období, přenechal-li vlastník jednotku do užívání jiné osoby platí dtto
- Nájemce bytu a osoby, u kterých lze mít za to, že s ním budou žít v bytě po dobu delší než 2 měsíce v průběhu účtovacího období

( osoba bydlící v bytě po dobu delší než 2 měsíce je brána za osobu po celý rok, nemusí jít o nepřetržitě užívání = uživatel )

Rovněž je povinen oznámit změnu ostatních údajů uvedených v tomto oznámení.

#### PODPIS VLASTNÍKA/VLASTNÍKŮ

PODPIS nového vlastníka: \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne: ..... 202..